

ನೋಟಿಫೈ ಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ಕಳಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಅದನ್ನು ಆದಷ್ಟು ಬೇಗ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆ. ಅದು ಆದಮೇಲೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ತಾನೇತಾನಾಗಿ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆ. ಎರಡನೆಯದಾಗಿ, ನೀರಿನ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಹೇಳುವುದಾದರೆ ಅಲ್ಲಿ ಏನಿದೆ ರೂ ಬೋರ್ಡ್‌ವಲ್ ಮುಖಾಂತರ ಮಾತ್ರ ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮಾಡಬಹುದು. ಹೋದವರ್ಷ ಅ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಅಭಾವ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ೧೦ ಕೊಳವೆ ಬಾವಿಗಳನ್ನು ಹಾಕಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಹಾಕಿಸಿದರೂ ಕೂಡ ಅದರ ಪ್ರಮಾಣ ಮಾತ್ರ ೧೦೦೦ ಗ್ಯಾಲನ್ ಮೇಲೆ ಹೋಗಿಲ್ಲ. ಇಷ್ಟಾದರೂ ಕೂಡ ನೀರಿನ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವುದು ಗೊತ್ತಿದೆ. ೬೫ ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳ ಯೋಜನೆ ಏನಿದೆ ಅದನ್ನು ಆದಷ್ಟು ಬೇಗ ಪರಿಶೀಲನೆಮಾಡಿ ತೆಗೆದು ಕೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆ.

ಶ್ರೀ ಪಿ. ಮೂಡ್ಲೇಗೌಡ.—ಅಲ್ಲಿ ದಿನಕ್ಕೆ ಒಂದು ಗಂಟೆ ನೀರು ಬಿಡತಕ್ಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಇದೆ. ಅಲ್ಲಿ ನೀರಿನ ಅಭಾವ ಬಹಳ ಹೆಚ್ಚು ಇರುವುದರಿಂದ ೧೦ ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನಾದರೂ ಕೂಡಲೇ ದೊರಕಿಸಿಕೊಡಬೇಕು ಎಂದು ಕೇಳಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ.

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಚಂದ್ರಶೇಖರ್.—ಈ ವರ್ಷದ ಅಭಾವ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಸಮಯದಲ್ಲೂ ಕೂಡ ಕೆಲವು ಬಾವಿಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕೆಂದಿದ್ದೇವೆ. ನಿಮ್ಮ ಊರಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೂ ಕೂಡ ಬೋರ್ಡ್‌ವಲ್ ಮುಖಾಂತರವಾಗಿ ನೀರನ್ನು ಕೊಡಬೇಕಾಗಿದೆ. ಅದಕ್ಕಾಗಿ ಈ ವರ್ಷ ಅಲ್ಲಿ ಕೆಲವು ಬಾವಿಗಳನ್ನು ಹಾಕಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಪ್ರಯತ್ನ ಮಾಡುತ್ತೇನೆ.

ಸಂಕೇಶ್ವರ ಪಟ್ಟಣವು ಟೌನ್ ಪ್ಲಾನಿಂಗ್‌ದಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿ ನೋಟಿಫಿಕೇಷನ್ ಆದ ಬಗ್ಗೆ

೪೪ (೧೧೬) ಶ್ರೀ ಮಲ್ಲಾರಗೌಡ ಎಸ್. ಪಾಟೀಲ್ (ಸಂಕೇಶ್ವರ).—ಮಾನ್ಯ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂತ್ರಿಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ದಯೆಯಿಟ್ಟು ಉತ್ತರಿಸುವರೆ:—

ಅ) ಸಂಕೇಶ್ವರ ಪಟ್ಟಣವನ್ನು ಟೌನ್ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಲಿಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮ ವೇನು ?

ಆ) ನೀಲ್‌ನಕ್ಷೆ ತಯಾರಾಗಿ ಇದನ್ನು ಸರಕಾರದಿಂದ ಮಂಜೂರಾತಿ ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ತಡವಾಗುತ್ತಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಕಾರಣವೇನು ?

ಇ) ಟೌನ್ ಯೋಜನೆ ಪ್ರಕಾರ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲು ನಿಶ್ಚಿತಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ ಯಾವುದು ?

ಈ) ನೀಲ್ ನಕ್ಷೆ ತಯಾರಾಗಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಿದ ಮೇಲೆ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟಲು ಸರಕಾರ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಪೂರ್ವ ಪರವಾನಗಿ ಪಡೆಯಲು ಅವಶ್ಯವಿದೆಯೇ ?

ಉ) ಪರವಾನಗಿ ಪಡೆಯದ ಕಟ್ಟಡಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ತಡೆಯಲು ಸರಕಾರದವರು ತೆಗೆದು ಕೊಳ್ಳುವ ಕ್ರಮವೇನು ?

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಚಂದ್ರಶೇಖರ್ (ಮಾನ್ಯ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಾಧಿಕಾರದ ಸಚಿವರು).—

ಅ) ಸಂಕೇಶ್ವರ ಪಟ್ಟಣವನ್ನು ಯೋಜಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಟೌನ್ ಮತ್ತು ಕಂಟ್ರಿ ಪ್ಲಾನಿಂಗ್ ಆಕ್ಟ್ ೧೯೬೧ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕ್ರಮವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಆ) ಸಂಕೇಶ್ವರ ಪಟ್ಟಣಕ್ಕೆ ತಯಾರಿಸುವ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಟೌನ್ ಮತ್ತು ಕಂಟ್ರಿ ಪ್ಲಾನಿಂಗ್ ಆಕ್ಟ್ ೧೯೬೧ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸ್ಥಳೀಯ ಪುರಸಭೆಯ ಕೋರಿಕೆಯ ಮೇಲೆ ಅದರ ಮಾರ್ಗದರ್ಶನೆಗಾಗಿ ತಯಾರಿಸಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಇ) ಈ ಪ್ರಶ್ನೆಯು ಉದ್ಭವಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

ಈ) ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟುವ ಬಗ್ಗೆ ಪರವಾನಗಿ ಪಡೆಯುವ ಪ್ರಶ್ನೆ ಉದ್ಭವಿಸುವುದಿಲ್ಲ. ಕಟ್ಟಡ ಕಟ್ಟುವ ಬಗ್ಗೆ ಪರವಾನಗಿಯನ್ನು ನೀಡುವ ವಿಷಯವು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಅನ್ವಯಿಸಿದ್ದು.

ಉ) ಪುರಸಭಾ ಎಲೆಯೊಳಗೆ ಅನಧಿಕೃತ ಕಟ್ಟಡ ಬೆಳವಣಿಗೆಗಳನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಪುರಸಭಾ ನಿಯಮದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದಾಗಿದೆ.

ಶ್ರೀ ಮಲ್ಲಾರಗೌಡ ಎಸ್. ಪಾಟೀಲ್.—ಮಾನ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳ ಉತ್ತರದಲ್ಲಿ ನನ್ನ ಮನಸ್ಸಿಗೆ ಅಸಮಾಧಾನವಾಗುವ ಎಷ್ಟೋ ವಿಷಯಗಳಿವೆ. ಈ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ತಯಾರು ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಕಾರಣವೇನು? ಯೋಜನೆಯ ರೀತಿ ಆ ಪಟ್ಟಣದಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯಾಗುತ್ತಿಲ್ಲ. ಆ ಒಂದು ಪಟ್ಟಣ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಎಷ್ಟೋ ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಬರತಕ್ಕ ಕಟ್ಟಡಗಳ ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ತಡೆಗಟ್ಟುವುದಕ್ಕೆ ಸಾಧ್ಯವಾಗುತ್ತಿಲ್ಲ. ಆ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಟೌನ್ ಪ್ಲಾನಿಂಗ್‌ಅನ್ನು ತಯಾರು ಮಾಡತಕ್ಕ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಅದರ ಬಗ್ಗೆ ಆದಂಥ ಪತ್ರ ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ತಮಗೆ ತೋರಿಸಿದ್ದೇನೆ. ಇಲಾಖೆಯವರಿಂದ ಬಂದಿರತಕ್ಕಂತಹ ಉತ್ತರ ಬೇರೆ ರೀತಿಯಲ್ಲಿದೆ. ತಮ್ಮ ಉತ್ತರದಲ್ಲಿ ಬೇರೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಆ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಇನ್ನಾದರೂ ಕೂಡ ಒಂದು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾದ ಕ್ರಮವನ್ನು ತಮ್ಮ ಇಲಾಖೆಯವರು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೆ ಸಾಧ್ಯವೇ? ಸಂಕೇತಪರ ಪಟ್ಟಣ ಸಿಕ್ಕಾಪಟ್ಟಿ ಬೆಳೆಯುತ್ತಿದೆ. ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಬರತಕ್ಕ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ತಡೆಯುವುದಕ್ಕೆ ಸಾಧ್ಯವಾಗುತ್ತಿಲ್ಲ. ಇದರಿಂದ ಆ ಪಟ್ಟಣದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ವ್ಯವಸ್ಥಿತವಾಗಿ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಸಾಧ್ಯವಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ತಮ್ಮ ಇಲಾಖೆಗೆ ಸೂಕ್ತ ಆದೇಶವನ್ನು ಕೊಡುತ್ತೀರಾ ಎಂದು ಕೇಳುತ್ತೇನೆ.

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಚಂದ್ರಶೇಖರ್.—ಸಂಕೇತಪರ ಪಟ್ಟಣ ಬೆಳೆಯುತ್ತಿರುವುದು ನನಗೂ ಗೊತ್ತಿದೆ. ಅದಕ್ಕೆ ಕಾರಣ, ಆ ಪಟ್ಟಣ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಕೇಂದ್ರವಾಗಿ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗುತ್ತಿದೆ. ಅದರಿಂದ ಇದು ವರೆಗೂ ಈ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದವರ ಅಪಶೃಂಗಿತ ಇರಲಿಲ್ಲ. ಈಗ ಅದರ ಅವಶೃಂಗಿತ ಇದೆ ಎಂಬುದು ಕಂಡುಬಂದಿದೆ. ಅದಕ್ಕೆ ತಕ್ಕಂತಹ ಒಂದು ಕ್ರಮವನ್ನು ಸರ್ಕಾರ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ.

ಶ್ರೀ ಮಲ್ಲಾರಗೌಡ ಎಸ್. ಪಾಟೀಲ್.—ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆಂದು ಹೇಳುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಟೌನ್ ಪ್ಲಾನಿಂಗ್ ವಿಚಾರವನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿ ಇಟ್ಟುಕೊಂಡೇ ಆಗಿನ ಪುರಸಭೆಯವರು ಸಲಹೆ ಮಾಡಿದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಬೇಕೆಂದಿದ್ದೀರೋ ಅಥವಾ ಹೊಸ ಕಾನೂನಿನ ಪ್ರಕಾರ ಕ್ರಮವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತೀರೋ? ಆ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ತಯಾರು ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಈಗಾಗಲೇ ಸಾಕಷ್ಟು ಹಣ ಖರ್ಚಾಗಿದೆ. ಮತ್ತೆ ಈಗ ಹೊಸದಾಗಿ ಮಾಡುವುದಾದರೆ, ಅದಕ್ಕೆ ಬೇಕಾದಂತಹ ಹಣವನ್ನು ಭರಿಸುವಂತಹ ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಆ ಪುರಸಭೆ ಇಲ್ಲ.

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಚಂದ್ರಶೇಖರ್.—ಪುರಸಭೆಯವರು ಹೇಳಿದ ಹಾಗೆ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ. ನಗರ ಯೋಜನೆ ಪ್ರಕಾರ ಪುರಸಭೆಯವರು ಯಾವ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕೆಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೋ, ಆಗ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಇಲಾಖೆಯವರು ಯೋಜನೆಯನ್ನು ತಯಾರು ಮಾಡಿ ಅದಕ್ಕನುಗುಣವಾಗಿ ಅಳವಡಿಸಿರುವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಪುರಸಭೆಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಆಗಬೇಕೆಂಬ ನಿಯಮ ಇದೆ. ಆ ರೀತಿ ಕ್ರಮವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆ.

ಶ್ರೀ ಮಲ್ಲಾರಗೌಡ ಎಸ್. ಪಾಟೀಲ್.—ಈಗಾಗಲೇ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ತಯಾರು ಮಾಡಿ ಅದರ ಪ್ರಕಾರ ಯೋಜನೆ ತಯಾರು ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಅದಕ್ಕನುಸಾರವಾಗಿ ಮಾಡಿದರೆ ತೊಂದರೆ ಏನೂ ಇಲ್ಲ. ಅದನ್ನು ಬೇರೆ ಮಾಡಿದರೆ, ಮತ್ತಷ್ಟು ಹಣವನ್ನು ಖರ್ಚು ಮಾಡಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಎಷ್ಟೋ ಪುರಸಭೆಗಳು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸದೆ ಒಳ್ಳೆಯದಾಗಿದೆ. ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ತಾವು ಏನನ್ನು ಹೇಳುತ್ತೀರಾ?

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಚಂದ್ರಶೇಖರ್.—ಈಗಿನ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಅದಕ್ಕನುಗುಣವಾಗಿ ಮಾಡಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಹೊಸದು ಬೇಕಾಗಿಲ್ಲವೆಂಬುದನ್ನು ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡೋಣ.